



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 08.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 307963, VINSKI VRH

Broj ZK uložka: 850

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3111/2016

Aktivne plombe: Z-6592/2021

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	61/6	LIVADA POD CESTOM U STRAHOVNJAKU		782		
		UKUPNO:		782		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 06.04.2016.g. pod brojem Z-3111/2016	
1.1	ZABILJEŽBA, RJEŠENJE, KLASA: UP/IO-612-08/11-06/0270 25.05.2011, Na temelju pravomoćnog rješenja RH Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 25. svibnja 2011. br. kl. UP-I- 612-08/11-06/0270 ur. br. 532-04-01-1/6-11-1, a na temelju čl. 12 st. 1 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (N.N. 69/99,151/03 i 157/03) i čl. 9. st. 1 Pravilnika o Registru kulturnih dobara R.H. (N.N. 37/01 i 04/08) zabilježuje se da je čkbr. 61/6 prostorna međa kulturnog dobra Gospodarskog kompleksa Strahovnjak u Vinskom Vrh u to čkbr. 64/2 Dvorište u Strahovnjaku površine 1ral 39čhv upisane u zkul. 1160 k.o. Vinski Vrh.	čkbr. 61/6

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 1/6 BABIĆ JURAJ, ZAGRADCI 54	
10.	Suvlasnički dio: 5/6 AGRO DOBRA D.O.O. ZA PROIZVODNJU I USLUGE, NOVIGRAD NA DOBRI B.B., NETRETIĆ	
2.1	Zaprimljeno 28.05.2009. broj Z-3343/09 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. Ovr-1144/09 od 25. svibnja 2009. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 95. i 96. Zakona o zemljišnim knjigama), te se zabilježuje da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260.st. 1 OZ-a).	
3.1	Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-5795/14 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. Ovr-1330/14 od 26. studenog 2014. god. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 95. i 96. Zakona o zemljišnim knjigama), uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298.st. 1 OZ-a).	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	<p>Zaprimljeno 28.05.2009. broj Z-3343/09</p> <p>Na temelju rješenja o osiguranju br. Ovr-1144/09 od 25. svibnja 2009. uknjižuje se pravo zalog na dio nekretnina Agro Dobra d.o.o. za proizvodnju i usluge, Netretić, Novigrad na Dobri bb, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 49.264,43 kn s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, za korist:</p> <p>RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZAST. PO ODO U KARLOVCU</p>	49.264,43 KN	
1. Na suvlasnički dio: 10 (5/6)			
1.1	<p>Zaprimljeno 28.11.2014. broj Z-5795/14</p> <p>Na temelju ovog rješenja o osiguranju br. Ovr-1330/14 od 26. studenog 2014. god. uknjižuje se ovršno pravo zalog na cjelokupni suvlasnički dio nekretnine Agro Dobra d.o.o. za proizvodnju i usluge, Novigrad na Dobri bb, u ukupnom iznosu od 204.936,38 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na različite iznose od različitih datuma prema specifikaciji u prilogu pa do isplate po stopi od 12 % godišnje odnosno u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 % poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamata od dana donošenja ovog rješenja o osiguranju pa do isplate (čl. 14. st. 4. i 8. u svezi s čl. 290. OZ-a), za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZASTUP. PO ODO U KARLOVCU, OIB: 52634238587</p>	204.936,38 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 08.07.2021.